

Ставки с 20.02.2017 года

Параметры ипотечного кредита	Ипотечные продукты			
	Приобретение готового жилья	Приобретение квартиры на этапе строительства	Перекредитование	Целевой кредит под залог имеющейся квартиры
Основные значения процентных ставок, % годовых				
ПВ от 20**% до 29%	12,50	12,50	11,9	-
ПВ от 30% до 49%	12,25	12,25		12,25 (к/з≤60%)
ПВ от 50%	12,00	12,00		12,00
Для зарплатных клиентов процентные ставки, % годовых				
ПВ от 10**% до 29%	11,90	11,90	11,9	-
ПВ от 30% до 49%	11,65	11,65		12,25 (к/з≤60%)
ПВ от 50%	11,40	11,40		12,00
Вычеты из процентной ставки (для зарплатных клиентов не предоставляются), вычеты не суммируются, процентных пунктов				
1. Хотя бы один из заемщиков имеет 3 и более несовершеннолетних детей 2. Приобретение жилья в рамках программы «Жилья для российской семьи»	-	-0,25	-	-
Приобретение жилья с баланса АИЖК	-2,00	-	-	-
Надбавки к процентной ставке (в т.ч. для зарплатных клиентов), процентных годовых				
Отсутствие страхового обеспечения в виде личного страхования заемщика	+0,7	+0,7	+0,7	+0,7
До подтверждения целевого использования	-	-	-	+1,25
Диапазон ставок по продукту, процентов годовых	10,00-13,20	11,4-13,20	11,9-12,6	12,00-14,20

* возможно от 10% при предъявлении сертификата материнского (семейного) капитала

** возможно без первоначального взноса при предъявлении сертификата материнского (семейного) капитала